



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 10 St-822/2016-269

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE O NAMIRENJU

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Denisu Krnjaku, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom GRATIT d.o.o. u stečaju, Virje, Novigradska 67, OIB:57919672883, zastupanog po stečajnom upravitelju Tomislavu Đuričinu iz Varaždina, 10. prosinca 2019.

r i j e š i o j e

1.) Iz kupovnine ostvarene prodajom nekretnine dužnika upisane u

zk.ul.br. 2918, k.o. Virje, kat.čest. 8157, Novigradska ulica, poslovna zgrada br. 67 od 282 čhv, benzinska stanica od 150 čhv, industrijska zgrada od 282 čhv, gospodarsko dvorište od 2 jutra i 78 čhv, ukupne površine 2 jutra i 792 čhv; 4. suvlasnički dio: 391/6000, etažno vlasništvo (E-3), TRGOVINA GRAĐ. MATERIJALA u nacrtu označeno zelenom bojom koja se sastoji od trgovine, kancelarije, spremišta, skladišta, muškog wc-a, ukupne neto površine 338,13 m²; 5. suvlasnički dio: 728/6000, etažno vlasništvo (E-4), POSLOVNI PROSTOR - GRATIT u nacrtu označeno ljubičastom bojom koja se sastoji od hodnika, garderobe, sanitarnog čvora, wc-a, instalacija, skladišta, kuhinje, spremišta, blagavaone i tri spremišta, ukupne neto površine 235,93 m²; 6. suvlasnički dio: 1340/6000, etažno vlasništvo (E-5), UREDI GRATIT u nacrtu označeno smeđom bojom koja se sastoji od prostora međuetaze i prostora kata, ukupne neto površine 617,05 m², i 7. suvlasnički dio: 2143/6000, etažno vlasništvo (E-6), BRAVASRKA RADIONA-ARMIRAČNICA u nacrtu označeno roznom bojom koja se sastoji od prostora prizemlja i prostora kata, ukupne neto površine 994,82 m²,

identifikator predmeta prodaje 6989, identifikator nadmetanja 15870,

u ukupnom iznosu od 2.200.000,00 kn namiruju se:

- a) troškovi unovčenja u iznosu od 56.793,00 kn,
- b) nagrada stečajnom upravitelju u iznosu od 160.520,96 kn, i
- c) tražbina razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. u iznosu od 1.982.686,04 kn.

Nalaže se Financijskoj agenciji da po pravomoćnosti ovog rješenja sredstva sa računa jamčevina HR3323900011300028779 te sredstva sa računa kupovna HR1123900011300028787, u ukupnom iznosu od 2.200.000,00 kn prenese:

- u iznosu od 217.313,96 kn na račun stečajnog dužnika GRATIT d.o.o. u stečaju, Virje, Novigradska 67, OIB:57919672883, broj IBAN: HR3524840081135007098, i

- u iznosu od 1.982.686,04 kn na račun razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB:57509775367, broj računa IBAN: HR9225000091101401685, model: HR11, poziv na broj: 2367254-11284170-21001.

2.) Iz kupovnine ostvarene prodajom nekretnine dužnika upisane u

zk.ul.br. 8105, k.o. Virje, kat.čest. 8863/3, zgrada mlina, upravna zgrada, skladište i dvor u selu, od 1 jutro i 92 čhv, i kat.čest. 8863/5, dvorište u selu, od 28 čhv, ukupne površine 1 jutro i 120 čhv,

identifikator predmeta prodaje 6991, identifikator nadmetanja 15852,

u ukupnom iznosu od 782.500,00 kn namiruju se:

- a) troškovi unovčenja u iznosu od 88.734,52 kn,
- b) nagrada stečajnom upravitelju u iznosu od 57.094,39 kn, i
- c) tražbina razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. u iznosu od 636.671,09 kn.

Nalaže se Financijskoj agenciji da po pravomoćnosti ovog rješenja sredstva sa računa jamčevina HR3323900011300028779 te sredstva sa računa kupovna HR1123900011300028787, u ukupnom iznosu od 170.050,56 kn prenese:

- u iznosu od 145.828,91 kn na račun stečajnog dužnika GRATIT d.o.o. u stečaju, Virje, Novigradska 67, OIB:57919672883, broj IBAN: HR3524840081135007098, i

- u iznosu od 24.221,65 kn na račun razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB:57509775367, broj računa IBAN: HR9225000091101401685, model: HR11, poziv na broj: 2367254-11284170-21001.

3.) Iz kupovnine ostvarene prodajom nekretnine dužnika upisane u

zk.ul.br. 6506, k.o. Virje, kat.čest. 8115/2, oranica u taborišću, od 1131 čhv,

identifikator predmeta prodaje 6990, identifikator nadmetanja 15854,

u ukupnom iznosu od 38.500,00 kn namiruju se:

- a) troškovi unovčenja u iznosu od 1.834,38 kn,
- b) nagrada stečajnom upravitelju u iznosu od 2.809,12 kn, i
- c) tražbina razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske u iznosu od 33.856,50 kn.

Nalaže se Financijskoj agenciji da po pravomoćnosti ovog rješenja sredstva sa računa jamčevina HR3323900011300028779 te sredstva sa računa kupovna HR1123900011300028787, u ukupnom iznosu od 38.500,00 kn prenese:

- u iznosu od 4.643,50 kn na račun stečajnog dužnika GRATIT d.o.o. u stečaju, Virje, Novigradska 67, OIB:57919672883, broj IBAN: HR3524840081135007098, i

- u iznosu od 33.856,50 kn na račun razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske, Ministarstva financija, OIB:18683136487, broj računa IBAN: HR1210010051863000160, poziv na broj: 68 1201-57919672883.

4.) Iz kupovnine ostvarene prodajom nekretnine dužnika upisane u

zk.ul.br. 4328, k.o. Rasinja, kat.čest. 1646/1, livada u mlačinama, od 2 jutra i 1439 čhv, kat.čest. 1658/1, oanica pri groblju od 1 jutro i 1524 čhv, kat.čest. 1660, voćnjak pri groblju, od 983 čhv, i kat.čest. 2941/4, livada u mlačinama, od 45 čhv,

identifikator predmeta prodaje 6978, identifikator nadmetanja 15891,

u ukupnom iznosu od 186.800,00 kn namiruju se:

- a) troškovi unovčenja u iznosu od 4.728,86 kn,
- b) nagrada stečajnom upravitelju u iznosu od 13.629,69 kn, i
- c) tražbina razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. u iznosu od 168.441,45 kn.

Nalaže se Financijskoj agenciji da po pravomoćnosti ovog rješenja sredstva sa računa jamčevina HR3323900011300028779 te sredstva sa računa kupovna HR1123900011300028787, u ukupnom iznosu od 186.800,00 kn prenese:

- u iznosu od 18.358,55 kn na račun stečajnog dužnika GRATIT d.o.o. u stečaju, Virje, Novigradska 67, OIB:57919672883, broj IBAN: HR3524840081135007098, i

- u iznosu od 168.441,45 kn na račun razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB:57509775367, broj računa IBAN: HR9225000091101401685, model: HR11, poziv na broj: 2367254-11284170-21001.

5.) Iz kupovnine ostvarene prodajom nekretnine dužnika upisane u

zk.ul.br. 4404, k.o. Rasinja, kat.čest. 2942, livada u mlačinama, od 166 čhv, i kat.čest. 2944, škola i dvor u mlačinama, od 1 jutro i 136 čhv,

identifikator predmeta prodaje 6980, identifikator nadmetanja 15888,

u ukupnom iznosu od 221.500,00 kn namiruju se:

- a) troškovi unovčenja u iznosu od 11.392,90 kn,

- b) nagrada stečajnom upravitelju u iznosu od 16.161,54 kn, i
- c) tražbina razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. u iznosu od 193.945,56 kn.

Nalaže se Financijskoj agenciji da po pravomoćnosti ovog rješenja sredstva sa računa jamčevina HR3323900011300028779 te sredstva sa računa kupovna HR1123900011300028787, u ukupnom iznosu od 221.500,00 kn prenese:

- u iznosu od 27.554,44 kn na račun stečajnog dužnika GRATIT d.o.o. u stečaju, Virje, Novigradska 67, OIB:57919672883, broj IBAN: HR3524840081135007098, i

- u iznosu od 193.945,56 kn na račun razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB:57509775367, broj računa IBAN: HR9225000091101401685, model: HR11, poziv na broj: 2367254-11284170-21001.

6.) Iz kupovnine ostvarene prodajom nekretnine dužnika upisane u

zk.ul.br. 4413, k.o. Rasinja, kat.čest. 1658/2, oranica pri groblju, od 304 čhv, i kat.čest. 2939/2, oranica u mlačinama, od 1 jutro i 529 čhv,

identifikator predmeta prodaje 6982, identifikator nadmetanja 15886,

u ukupnom iznosu od 51.450,00 kn namiruju se:

- a) troškovi unovčenja u iznosu od 1.863,89 kn,
- b) nagrada stečajnom upravitelju u iznosu od 3.754,00 kn, i
- c) tražbina razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. u iznosu od 45.832,11 kn.

Nalaže se Financijskoj agenciji da po pravomoćnosti ovog rješenja sredstva sa računa jamčevina HR3323900011300028779 te sredstva sa računa kupovna HR1123900011300028787, u ukupnom iznosu od 51.450,00 kn prenese:

- u iznosu od 5.617,89 kn na račun stečajnog dužnika GRATIT d.o.o. u stečaju, Virje, Novigradska 67, OIB:57919672883, broj IBAN: HR3524840081135007098, i

- u iznosu od 45.832,11 kn na račun razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB:57509775367, broj računa IBAN: HR9225000091101401685, model: HR11, poziv na broj: 2367254-11284170-21001.

7.) Iz kupovnine ostvarene prodajom nekretnine dužnika upisane u

zk.ul.br. 4413, k.o. Rasinja, kat.čest. 2941/3, kuća i dvor u mlačinama, od 223 čhv,

identifikator predmeta prodaje 6985, identifikator nadmetanja 15882,

u ukupnom iznosu od 51.225,00 kn namiruju se:

- a) troškovi unovčenja u iznosu od 3.736,21 kn,

- b) nagrada stečajnom upravitelju u iznosu od 3.737,58 kn, i
- c) tražbina razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. u iznosu od 43.751,21 kn.

Nalaže se Financijskoj agenciji da po pravomoćnosti ovog rješenja sredstva sa računa jamčevina HR3323900011300028779 te sredstva sa računa kupovna HR1123900011300028787, u ukupnom iznosu od 51.225,00 kn prenese:

- u iznosu od 7.473,79 kn na račun stečajnog dužnika GRATIT d.o.o. u stečaju, Virje, Novigradska 67, OIB:57919672883, broj IBAN: HR3524840081135007098, i

- u iznosu od 43.751,21 kn na račun razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB:57509775367, broj računa IBAN: HR9225000091101401685, model: HR11, poziv na broj: 2367254-11284170-21001.

8.) Iz kupovnine ostvarene prodajom nekretnine dužnika upisane u

zk.ul.br. 14929, k.o. Virje, kat.čest. 10485/392, U Ul.Đure Sudete kbr.5, zgrada br.5 od 142 čhv, i dvorište od 125 čhv, ukupne površine 267 čhv; 1. suvlasnički dio: 505/6000, etažno vlasništvo (E-1), 1. PODRUM – u nacrtu označeno crvenom bojom, ukupne netto površine od 102,96 m2,

identifikator predmeta prodaje 6992, identifikator nadmetanja 15849,

u ukupnom iznosu od 47.750,00 kn namiruju se:

- a) troškovi unovčenja u iznosu od 2.319,74 kn,
- b) nagrada stečajnom upravitelju u iznosu od 3.484,03 kn,
- c) tražbina razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. u iznosu od 25.167,74 kn, i
- d) tražbina razlučnog vjerovnika Hrvatska banka za obnovu i razvitak u iznosu od 16.778,49 kn.

Nalaže se Financijskoj agenciji da po pravomoćnosti ovog rješenja sredstva sa računa jamčevina HR3323900011300028779 te sredstva sa računa kupovna HR1123900011300028787, u ukupnom iznosu od 47.750,00 kn prenese:

- u iznosu od 5.803,77 kn na račun stečajnog dužnika GRATIT d.o.o. u stečaju, Virje, Novigradska 67, OIB:57919672883, broj IBAN: HR3524840081135007098,

- u iznosu od 25.167,74 kn na račun razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB:57509775367, broj računa IBAN: HR9225000091101401685, model: HR11, poziv na broj: 2367254-11284170-21001, i

- u iznosu od 16.778,49 kn na račun razlučnog vjerovnika Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB:26702280390, broj računa IBAN: HR4224930031011111116, poziv na broj: HR04-28002-2700-583936.

9.) Iz kupovnine ostvarene prodajom nekretnine dužnika upisane u

zk.ul.br. 14929, k.o. Virje, kat.čest. 10485/392, U Ul.Đure Sudete kbr.5, zgrada br.5 od 142 čhv, i dvorište od 125 čhv, ukupne površine 267 čhv; 2. suvlasnički dio: 505/6000, etažno vlasništvo (E-2), 1. PODRUM – u nacrtu označeno plavom bojom, ukupne netto površine od 102,96 m²,

identifikator predmeta prodaje 6993, identifikator nadmetanja 15847,

u ukupnom iznosu od 46.750,00 kn namiruju se:

- a) troškovi unovčenja u iznosu od 2.307,81 kn,
- b) nagrada stečajnom upravitelju u iznosu od 3.411,07 kn,
- c) tražbina razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. u iznosu od 24.618,67 kn, i
- d) tražbina razlučnog vjerovnika Hrvatska banka za obnovu i razvitak u iznosu od 16.412,45 kn.

Nalaže se Financijskoj agenciji da po pravomoćnosti ovog rješenja sredstva sa računa jamčevina HR3323900011300028779 te sredstva sa računa kupovna HR1123900011300028787, u ukupnom iznosu od 46.750,00 kn prenese:

- u iznosu od 5.718,88 kn na račun stečajnog dužnika GRATIT d.o.o. u stečaju, Virje, Novigradska 67, OIB:57919672883, broj IBAN: HR3524840081135007098,

- u iznosu od 24.618,67 kn na račun razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB:57509775367, broj računa IBAN: HR9225000091101401685, model: HR11, poziv na broj: 2367254-11284170-21001, i

- u iznosu od 16.412,45 kn na račun razlučnog vjerovnika Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB:26702280390, broj računa IBAN: HR4224930031011111116, poziv na broj: HR04-28002-2700-583936.

10.) Iz kupovnine ostvarene prodajom nekretnine dužnika upisane u

zk.ul.br. 14929, k.o. Virje, kat.čest. 10485/392, U Ul.Đure Sudete kbr.5, zgrada br.5 od 142 čhv, i dvorište od 125 čhv, ukupne površine 267 čhv; 3. suvlasnički dio: 270/6000, etažno vlasništvo (E-3), 1. lokal 1 u prizemlju – foto studio – u nacrtu označeno crvenom bojom, sastoji se od lokala i sanitarnog čvora, ukupne neto površine od 54,89 m²,

identifikator predmeta prodaje 6994, identifikator nadmetanja 13919,

u ukupnom iznosu od 186.500,00 kn namiruju se:

- a) troškovi unovčenja u iznosu od 7.502,48 kn,
- b) nagrada stečajnom upravitelju u iznosu od 13.607,80 kn,
- c) tražbina razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. u iznosu od 99.233,83 kn, i
- d) tražbina razlučnog vjerovnika Hrvatska banka za obnovu i razvitak u iznosu od 66.155,89 kn.

Nalaže se Financijskoj agenciji da po pravomoćnosti ovog rješenja sredstva sa računa jamčevina HR3323900011300028779 te sredstva sa računa kupovna HR1123900011300028787, u ukupnom iznosu od 186.500,00 kn prenese:

- u iznosu od 21.110,28 kn na račun stečajnog dužnika GRATIT d.o.o. u stečaju, Virje, Novigradska 67, OIB:57919672883, broj IBAN: HR3524840081135007098,

- u iznosu od 99.233,83 kn na račun razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB:57509775367, broj računa IBAN: HR9225000091101401685, model: HR11, poziv na broj: 2367254-11284170-21001, i

- u iznosu od 66.155,89 kn na račun razlučnog vjerovnika Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB:26702280390, broj računa IBAN: HR4224930031011111116, poziv na broj: HR04-28002-2700-583936.

11.) Iz kupovnine ostvarene prodajom nekretnine dužnika upisane u

zk.ul.br. 14929, k.o. Virje, kat.čest. 10485/392, U Ul.Đure Sudete kbr.5, zgrada br.5 od 142 čhv, i dvorište od 125 čhv, ukupne površine 267 čhv; 4. suvlasnički dio: 203/6000, etažno vlasništvo (E-4), 1. lokal 2 u prizemlju – frizerski salon – u nacrtu označeno plavom bojom, sastoji se od lokala, ureda i sanitarnog čvora, ukupne neto površine od 41,28 m²,

identifikator predmeta prodaje 6995, identifikator nadmetanja 13916,

u ukupnom iznosu od 140.500,00 kn namiruju se:

- a) troškovi unovčenja u iznosu od 6.025,05 kn,
- b) nagrada stečajnom upravitelju u iznosu od 10.251,45 kn,
- c) tražbina razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. u iznosu od 74.534,10 kn, i
- d) tražbina razlučnog vjerovnika Hrvatska banka za obnovu i razvitak u iznosu od 49.689,40 kn.

Nalaže se Financijskoj agenciji da po pravomoćnosti ovog rješenja sredstva sa računa jamčevina HR3323900011300028779 te sredstva sa računa kupovna HR1123900011300028787, u ukupnom iznosu od 140.500,00 kn prenese:

- u iznosu od 16.276,50 kn na račun stečajnog dužnika GRATIT d.o.o. u stečaju, Virje, Novigradska 67, OIB:57919672883, broj IBAN: HR3524840081135007098,

- u iznosu od 74.534,10 kn na račun razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB:57509775367, broj računa IBAN: HR9225000091101401685, model: HR11, poziv na broj: 2367254-11284170-21001, i

- u iznosu od 49.689,40 kn na račun razlučnog vjerovnika Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB:26702280390, broj računa IBAN: HR422493003101111116, poziv na broj: HR04-28002-2700-583936.

12.) Iz kupovnine ostvarene prodajom nekretnine dužnika upisane u

zk.ul.br. 14929, k.o. Virje, kat.čest. 10485/392, U Ul.Đure Sudete kbr.5, zgrada br.5 od 142 čhv, i dvorište od 125 čhv, ukupne površine 267 čhv; 6. suvlasnički dio: 400/6000, etažno vlasništvo (E-6), 1. LOKAL 4 U PRIZEMLJU - TRGOVINA – u nacrtu označeno crvenom šrafurom, sastoji se od prodajnog prostora, skladišta i sanitarnog čvora, ukupne netto površine od 81,50 m²,

identifikator predmeta prodaje 6996, identifikator nadmetanja 15845,

u ukupnom iznosu od 148.750,00 kn namiruju se:

- a) troškovi unovčenja u iznosu od 14.404,63 kn,
- b) nagrada stečajnom upravitelju u iznosu od 10.853,41 kn,
- c) tražbina razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. u iznosu od 74.095,18 kn, i
- d) tražbina razlučnog vjerovnika Hrvatska banka za obnovu i razvitak u iznosu od 49.396,78 kn.

Nalaže se Financijskoj agenciji da po pravomoćnosti ovog rješenja sredstva sa računa jamčevina HR3323900011300028779 te sredstva sa računa kupovnine HR1123900011300028787, u ukupnom iznosu od 148.750,00 kn prenese:

- u iznosu od 25.258,04 kn na račun stečajnog dužnika GRATIT d.o.o. u stečaju, Virje, Novigradska 67, OIB:57919672883, broj IBAN: HR3524840081135007098,

- u iznosu od 74.095,18 kn na račun razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB:57509775367, broj računa IBAN: HR9225000091101401685, model: HR11, poziv na broj: 2367254-11284170-21001, i

- u iznosu od 49.396,78 kn na račun razlučnog vjerovnika Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB:26702280390, broj računa IBAN: HR422493003101111116, poziv na broj: HR04-28002-2700-583936.

13.) Iz kupovnine ostvarene prodajom nekretnine dužnika upisane u

zk.ul.br. 14929, k.o. Virje, kat.čest. 10485/392, U Ul.Đure Sudete kbr.5, zgrada br.5 od 142 čhv, i dvorište od 125 čhv, ukupne površine 267 čhv; 7. suvlasnički dio: 508/6000, etažno vlasništvo (E-7), 1. lokal 5 u prizemlju – kafić - u nacrtu označeno plavom šrafurom, sastoji se od lokala, četiri sanitarna čvora i hodnika, ukupne netto površine od 103,56 m²,

identifikator predmeta prodaje 6997, identifikator nadmetanja 13913,

u ukupnom iznosu od 353.000,00 kn namiruju se:

- a) troškovi unovčenja u iznosu od 12.810,80 kn,
- b) nagrada stečajnom upravitelju u iznosu od 25.756,32 kn,
- c) tražbina razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. u iznosu od 188.659,73 kn, i
- d) tražbina razlučnog vjerovnika Hrvatska banka za obnovu i razvitak u iznosu od 125.773,15 kn.

Nalaže se Financijskoj agenciji da po pravomoćnosti ovog rješenja sredstva sa računa jamčevina HR3323900011300028779 te sredstva sa računa kupovna HR1123900011300028787, u ukupnom iznosu od 353.000,00 kn prenese:

- u iznosu od 38.567,12 kn na račun stečajnog dužnika GRATIT d.o.o. u stečaju, Virje, Novigradska 67, OIB:57919672883, broj IBAN: HR3524840081135007098,

- u iznosu od 188.659,73 kn na račun razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB:57509775367, broj računa IBAN: HR9225000091101401685, model: HR11, poziv na broj: 2367254-11284170-21001, i

- u iznosu od 125.773,15 kn na račun razlučnog vjerovnika Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB:26702280390, broj računa IBAN: HR4224930031011111116, poziv na broj: HR04-28002-2700-583936.

14.) Iz kupovnine ostvarene prodajom nekretnine dužnika upisane u

zk.ul.br. 14929, k.o. Virje, kat.čest. 10485/392, U Ul.Đure Sudete kbr.5, zgrada br.5 od 142 čhv, i dvorište od 125 čhv, ukupne površine 267 čhv; 8. suvlasnički dio: 241/6000, etažno vlasništvo (E-8), 1. garaža 6 u prizemlju u nacrtu označeno zelenom šrafurom, sastoji se od garaže, ukupne neto površine od 49,14 m2,

identifikator predmeta prodaje 6999, identifikator nadmetanja 13910,

u ukupnom iznosu od 70.000,00 kn namiruju se:

- a) troškovi unovčenja u iznosu od 5.564,23 kn,
- b) nagrada stečajnom upravitelju u iznosu od 5.107,49 kn,
- c) tražbina razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. u iznosu od 35.596,97 kn, i
- d) tražbina razlučnog vjerovnika Hrvatska banka za obnovu i razvitak u iznosu od 23.731,31 kn.

Nalaže se Financijskoj agenciji da po pravomoćnosti ovog rješenja sredstva sa računa jamčevina HR3323900011300028779 te sredstva sa računa kupovna HR1123900011300028787, u ukupnom iznosu od 70.000,00 kn prenese:

- u iznosu od 10.671,72 kn na račun stečajnog dužnika GRATIT d.o.o. u stečaju, Virje, Novigradska 67, OIB:57919672883, broj IBAN: HR3524840081135007098,

- u iznosu od 35.596,97 kn na račun razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB:57509775367, broj računa IBAN: HR9225000091101401685, model: HR11, poziv na broj: 2367254-11284170-21001, i

- u iznosu od 23.731,31 kn na račun razlučnog vjerovnika Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB:26702280390, broj računa IBAN: HR4224930031011111116, poziv na broj: HR04-28002-2700-583936.

15.) Iz kupovnine ostvarene prodajom nekretnine dužnika upisane u

zk.ul.br. 14929, k.o. Virje, kat.čest. 10485/392, U Ul.Đure Sudete kbr.5, zgrada br.5 od 142 čhv, i dvorište od 125 čhv, ukupne površine 267 čhv; 11. suvlasnički dio: 283/6000, etažno vlasništvo (E-11), 1. stan 3 na katu u nacrtu označeno plavom bojom, sastoji se od predprostora, hodnika, dvije sobe, dnevnog boravka, kuhinje, ostave i kupaone, ukupne neto površine od 57,55 m²,

identifikator predmeta prodaje 7000, identifikator nadmetanja 13909,

u ukupnom iznosu od 217.500,00 kn namiruju se:

- a) troškovi unovčenja u iznosu od 50.612,40 kn,
- b) nagrada stečajnom upravitelju u iznosu od 15.869,69 kn,
- c) tražbina razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. u iznosu od 90.610,75 kn, i
- d) tražbina razlučnog vjerovnika Hrvatska banka za obnovu i razvitak u iznosu od 60.407,16 kn.

Nalaže se Financijskoj agenciji da po pravomoćnosti ovog rješenja sredstva sa računa jamčevina HR3323900011300028779 te sredstva sa računa kupovna HR1123900011300028787, u ukupnom iznosu od 217.500,00 kn prenese:

- u iznosu od 66.482,09 kn na račun stečajnog dužnika GRATIT d.o.o. u stečaju, Virje, Novigradska 67, OIB:57919672883, broj IBAN: HR3524840081135007098,

- u iznosu od 90.610,75 kn na račun razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB:57509775367, broj računa IBAN: HR9225000091101401685, model: HR11, poziv na broj: 2367254-11284170-21001, i

- u iznosu od 60.407,16 kn na račun razlučnog vjerovnika Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB:26702280390, broj računa IBAN: HR4224930031011111116, poziv na broj: HR04-28002-2700-583936.

16.) Iz kupovnine ostvarene prodajom nekretnine dužnika upisane u

zk.ul.br. 497, k.o. Virje, kat.čest. 8720/5, Virje – Ul. Ferde Rusana, Trg Stjepana Radića, dvorište od 708 m², i zgrada mješovite uporabe stambeno-poslovna, Virje, Ferde Rusana 13, 15, 11, Virje, Trg Stjepana Radića 14, od 616 m², ukupne površine 1324 m²; 5. suvlasnički dio s neodređenim omjerom, etažno vlasništvo (E-5), 1. Poslovni prostor 01 na I katu sa 28,13 m²,

identifikator predmeta prodaje 6986, identifikator nadmetanja 15881,

u ukupnom iznosu od 34.250,00 kn namiruju se:

- a) troškovi unovčenja u iznosu od 3.745,30 kn,
- b) nagrada stečajnom upravitelju u iznosu od 2.499,02 kn,
- c) tražbina razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. u iznosu od 16.803,41 kn, i
- d) tražbina razlučnog vjerovnika Hrvatska banka za obnovu i razvitak u iznosu od 11.202,27 kn.

Nalaže se Financijskoj agenciji da po pravomoćnosti ovog rješenja sredstva sa računa jamčevina HR3323900011300028779 te sredstva sa računa kupovna HR1123900011300028787, u ukupnom iznosu od 34.250,00 kn prenese:

- u iznosu od 6.244,32 kn na račun stečajnog dužnika GRATIT d.o.o. u stečaju, Virje, Novigradska 67, OIB:57919672883, broj IBAN: HR3524840081135007098,

- u iznosu od 16.803,41 kn na račun razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB:57509775367, broj računa IBAN: HR9225000091101401685, model: HR11, poziv na broj: 2367254-11284170-21001, i

- u iznosu od 11.202,27 kn na račun razlučnog vjerovnika Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB:26702280390, broj računa IBAN: HR4224930031011111116, poziv na broj: HR04-28002-2700-583936.

17.) Iz kupovnine ostvarene prodajom nekretnine dužnika upisane u

zk.ul.br. 497, k.o. Virje, kat.čest. 8720/5, Virje – Ul. Ferde Rusana, Trg Stjepana Radića, dvorište od 708 m², i zgrada mješovite uporabe stambeno-poslovna, Virje, Ferde Rusana 13, 15, 11, Virje, Trg Stjepana Radića 14, od 616 m², ukupne površine 1324 m²; 6. suvlasnički dio s neodređenim omjerom, etažno vlasništvo (E-6), 1. Poslovni prostor 02 na I katu sa 55,65 m²,

identifikator predmeta prodaje 6987, identifikator nadmetanja 15879,

u ukupnom iznosu od 58.750,00 kn namiruju se:

- a) troškovi unovčenja u iznosu od 5.915,48 kn,
- b) nagrada stečajnom upravitelju u iznosu od 4.286,64 kn,

- c) tražbina razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. u iznosu od 29.128,73 kn, i
- d) tražbina razlučnog vjerovnika Hrvatska banka za obnovu i razvitak u iznosu od 19.419,15 kn.

Nalaže se Financijskoj agenciji da po pravomoćnosti ovog rješenja sredstva sa računa jamčevina HR3323900011300028779 te sredstva sa računa kupovna HR1123900011300028787, u ukupnom iznosu od 58.750,00 kn prenese:

- u iznosu od 10.202,12 kn na račun stečajnog dužnika GRATIT d.o.o. u stečaju, Virje, Novigradska 67, OIB:57919672883, broj IBAN: HR3524840081135007098,
- u iznosu od 29.128,73 kn na račun razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB:57509775367, broj računa IBAN: HR9225000091101401685, model: HR11, poziv na broj: 2367254-11284170-21001, i
- u iznosu od 19.419,15 kn na račun razlučnog vjerovnika Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB:26702280390, broj računa IBAN: HR4224930031011111116, poziv na broj: HR04-28002-2700-583936.

18.) Iz kupovnine ostvarene prodajom nekretnine dužnika upisane u

zk.ul.br. 497, k.o. Virje, kat.čest. 8720/5, Virje – Ul. Ferde Rusana, Trg Stjepana Radića, dvorište od 708 m², i zgrada mješovite uporabe stambeno-poslovna, Virje, Ferde Rusana 13, 15, 11, Virje, Trg Stjepana Radića 14, od 616 m², ukupne površine 1324 m²; 7. suvlasnički dio s neodređenim omjerom, etažno vlasništvo (E-7), 1. Poslovni prostor 03 na I katu sa 25,25 m²,

identifikator predmeta prodaje 6988, identifikator nadmetanja 15878,

u ukupnom iznosu od 30.250,00 kn namiruju se:

- a) troškovi unovčenja u iznosu od 3.500,63 kn,
- b) nagrada stečajnom upravitelju u iznosu od 2.207,16 kn,
- c) tražbina razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. u iznosu od 14.725,33 kn, i
- d) tražbina razlučnog vjerovnika Hrvatska banka za obnovu i razvitak u iznosu od 9.816,88 kn.

Nalaže se Financijskoj agenciji da po pravomoćnosti ovog rješenja sredstva sa računa jamčevina HR3323900011300028779 te sredstva sa računa kupovna HR1123900011300028787, u ukupnom iznosu od 30.250,00 kn prenese:

- u iznosu od 5.707,79 kn na račun stečajnog dužnika GRATIT d.o.o. u stečaju, Virje, Novigradska 67, OIB:57919672883, broj IBAN: HR3524840081135007098,

- u iznosu od 14.725,33 kn na račun razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB:57509775367, broj računa IBAN: HR9225000091101401685, model: HR11, poziv na broj: 2367254-11284170-21001, i

- u iznosu od 9.816,88 kn na račun razlučnog vjerovnika Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB:26702280390, broj računa IBAN: HR4224930031011111116, poziv na broj: HR04-28002-2700-583936.

19.) Iz kupovnine ostvarene prodajom pokretnina dužnika – oprema klaonice nojeva - u ukupnom iznosu od 55.000,00 kn namiruju se:

- a) troškovi unovčenja u iznosu od 11.656,25 kn,
- b) nagrada stečajnom upravitelju u iznosu od 4.013,02 kn, i
- c) tražbina razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. u iznosu od 39.330,73 kn.

Obrazloženje

Nakon što su u stečajnom postupku unovčene nekretnine i pokretne stečajnog dužnika iz izreke rješenja na kojim nekretninama i pokretninama postoje razlučna prava te nakon što je održano ročište radi diobe kupovnine 19. studenoga 2019., sud je pristupio raspodjeli utška primjenom odredbe čl. 248. 253. i 254. Stečajnog zakona (Narodne novine, broj: 71/15 i 104/17; dalje u tekstu: SZ).

U postupku su unovčene slijedeće nekretnine stečajnog dužnika te za iznose kupovna kao slijedi:

- nekretnina upisana u zk.ul.br. 6506, k.o. Virje za iznos kupovnine od 38.500,00 kn,
- nekretnina upisana u zk.ul.br. 4328, k.o. Rasinja za iznos kupovnine od 186.800,00 kn,
- nekretnina upisana u zk.ul.br. 4404, k.o. Rasinja za iznos kupovnine od 221.500,00 kn,
- nekretnina upisana u zk.ul.br. 4413, k.o. Rasinja, čest.br. 1658/2 i 2939/2 za iznos kupovnine od 51.450,00 kn,
- nekretnina upisana u zk.ul.br. 4413, k.o. Rasinja, čest.br. 2941/3 za iznos kupovnine od 51.225,00 kn,
- nekretnina upisana u zk.ul.br. 2918, k.o. Virje, etaža E-3, E-4, E-5 i E-6 za iznos kupovnine od 2.200.000,00 kn,
- nekretnina upisana u zk.ul.br. 8105, k.o. Virje za iznos kupovnine od 782.500,00 kn,
- nekretnina upisana u zk.ul.br. 497, k.o. Virje, etaža E-5 za iznos kupovnine od 34.250,00 kn,
- nekretnina upisana u zk.ul.br. 497, k.o. Virje, etaža E-6 za iznos kupovnine od 58.750,00 kn,
- nekretnina upisana u zk.ul.br. 497, k.o. Virje, etaža E-7 za iznos kupovnine od 30.250,00 kn,
- nekretnina upisana u zk.ul.br. 14929, k.o. Virje, etaža E-1 za iznos kupovnine od 47.750,00 kn,
- nekretnina upisana u zk.ul.br. 14929, k.o. Virje, etaža E-2 za iznos kupovnine od 46.750,00 kn,

- nekretnina upisana u zk.ul.br. 14929, k.o. Virje, etaža E-3 za iznos kupovnine od 186.500,00 kn,
- nekretnina upisana u zk.ul.br. 14929, k.o. Virje, etaža E-4 za iznos kupovnine od 140.500,00 kn,
- nekretnina upisana u zk.ul.br. 14929, k.o. Virje, etaža E-6 za iznos kupovnine od 148.750,00 kn,
- nekretnina upisana u zk.ul.br. 14929, k.o. Virje, etaža E-7 za iznos kupovnine od 353.000,00 kn,
- nekretnina upisana u zk.ul.br. 14929, k.o. Virje, etaža E-8 za iznos kupovnine od 70.000,00 kn,
- nekretnina upisana u zk.ul.br. 14929, k.o. Virje, etaža E-11 za iznos kupovnine od 217.500,00 kn.

Stečajni upravitelj sudu je u svom podnesku od 06. studenoga 2019. dostavio obračun troškova unovčenja predmeta na kojima postoje razlučna prava, a koji su troškovi detaljno analizirani i specificirani u obračunu troškova iz čl. 254. SZ-a, te je predložio da kao troškove unovčenja predmeta razlučnog prava sud odredi u stvarnom iznosu. Stečajni upravitelj ističe da je ukupno unovčena imovina stečajnog dužnika u vrijednosti od 6.170.899,94 kn te je i tablično prikazan udio svake pojedine kupovnine u ukupnom iznosu unovčene imovine stečajnog dužnika. Stečajni upravitelj navodi da su u dosadašnjem tijeku stečajnog postupka nastali troškovi koji terete imovinu stečajnog dužnika u ukupnom iznosu od 73.630,06 kn. Također, stečajni upravitelj navodi da nagrada stečajnom upravitelju imajući u vidu iznos unovčene imovine iznosi 450.253,99 kn. Za svaku pojedinu prodanu nekretninu stečajni upravitelj dostavio je i obračun troškova koji terete tu nekretninu.

Navedeni podnesak sa prijedlogom stečajnog upravitelja za diobu postignute kupovnine objavljen je na e-Oglasnoj ploči te vjerovnici koji su pristupili na ročište za diobu kupovnine nisu imali primjedbi na prijedloge stečajnog upravitelja.

Prema čl. 6. i 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna nagrade stečajnim upraviteljima (Narodne novine, broj: 71/15) stečajni upravitelj ima pravo na nagradu u visini od 450.253,99 kn i to prema obračunu:

Vrijednost unovčene stečajne mase u kunama				Nagrada u %	osnovica za obračun	iznos nagrade
	0,00	Do	100.000,00	16,00%	100.000,00	16.000,00
na razliku od	100.000,01	do	300.000,00	12,00%	199.999,99	24.000,00
na razliku od	300.000,01	do	500.000,00	10,00%	199.999,99	20.000,00
na razliku od	500.000,01	do	1.000.000,00	8,00%	499.999,99	40.000,00
na razliku od	1.000.000,01	do	5.000.000,00	7,00%	3.999.999,99	280.000,00
na razliku od	5.000.000,01	do	6.170.899,94	6,00%	1.170.899,93	70.254,00
SVEUKUPAN IZNOS NAGRADE						450.253,99

Primarno se ističe da je su iz iznosa kupovnine ostvarenih prodajom nekretnina namireni u skladu sa čl. 248. SZ-a slijedeći iznosi:

- stvarni troškovi unovčenja iz čl. 254. SZ-a (udio u općim troškovima plus troškovi koji terete pojedinu nekretninu),

- trošak nagrade stečajnom upravitelju (udio prema vrijednosti pojedine kupovnine u odnosu na ukupan unovčeni iznos), i
- tražbine razlučnih vjerovnika prema redoslijedu upisanih založnih prava.

Budući da nitko od vjerovnika nije imao primjedbi na prijedlog diobe stečajnog upravitelja sud je prilikom donošenja ovog rješenja uzeo u obzir iznose troškova unovčenja stvari kako je to naveo stečajni upravitelj.

Nakon što su primarno namireni troškovi unovčenja i trošak nagrade stečajnog upravitelja namireni su razlučni vjerovnici i to kako slijedi.

Vezano za nekretninu upisanu u zk.ul. 6506, k.o. Virje, ističe se da se namiruje tražbina razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske koja je osigurana zalogom uknjiženim u zemljišnim knjigama pod brojem Z-603/2016. Ističe se da su u zemljišnoj knjizi u korist Zagrebačke banke d.d. uknjiženi zalozi pod brojem Z-2150/04, Z-2151/04, Z-2824/04 i Z-2825/04 i to kao sporedne hipoteke dok je glavna hipoteka bila upisana u zk.ul. 2918, k.o. Virje, te je uvidom u zk.ul. 2918, k.o. Virje, utvrđeno da je glavna hipoteka brisana te uvažavajući činjenicu da Zagrebačka banka d.d. kao stečajni vjerovnik nije prijavila u svojoj prijavi tražbine koje su bile osigurane zalozima upisanim pod brojevima Z-2150/04, Z-2151/04, Z-2824/04 i Z-2825/04, sud zaključuje da tražbine Zagrebačke banke d.d. više ne postoje. Ističe se i da Zagrebačka banka d.d. nije pristupila ročištu za diobu kupovnine te i nije dostavila eventualni obračun svoje tražbine koja je osigurana predmetnim založnim pravom.

Vezano za nekretnine upisane u zk.ul. 4328, 4404 i 4413, sve k.o. Rasinja, ističe se da se namiruje primarno tražbina razlučnog vjerovnika B2 Kapital d.o.o. koja je osigurana založnim pravom upisanim pod brojem Z-3925/2012. Ističe se da je u zemljišnim knjigama sa najvišim redom namirenja uknjiženo založno pravo pod brojem Z-4221/10 u korist Zagrebačke banke d.d. te da je u spis dostavljeno Brisovno očitovanje Zagrebačke banke d.d. (listovi 1705 do 1710 spisa) na kojem su ovjereni potpisi ovlaštenih osoba kod javnog bilježnika Jadranke Knego-Rogina iz Zagreba pod brojem Ov-9265/2019 od 28. lipnja 2019. iz kojeg proizlazi da je Zagrebačka banka d.d. izdala Brisovno očitovanje u kojem dozvoljava brisanje upravo zaloga upisanog pod brojem Z-4221/10. Posljedično sud zaključuje da ne postoji tražbina Zagrebačke banke d.d. koja je osigurana zalogom uknjiženim pod brojem Z-4221/10. Stoga je iz postignute kupovnine primarno namirena tražbina razlučnog vjerovnika B2 Kapital d.o.o. koji je na ročištu za diobu kupovnine dostavio obračun tražbine koja je osigurana zalogom uknjiženim pod brojem Z-3925/2012 u vidu Izvatka iz poslovnih knjiga od 15. studenoga 2019. (list 1701 spisa).

Vezano za nekretnine upisane u zk.ul. 2918, k.o. Virje, etaže E-3, E-4, E-5 i E-6, i zk.ul. 8105, k.o. Virje, ističe se da se primarno namiruje tražbina razlučnog vjerovnika B2 Kapital d.o.o. koja je osigurana založnim pravom upisanim pod brojem Z-3908/2012. Ističe se da su u zemljišnim knjigama sa višim redom namirenja uknjižena založna prava pod brojevima Z-3224/2009, Z-795/2010, Z-960/2010 i Z-2633/2010 u korist Zagrebačke banke d.d. te da je u spis dostavljeno Brisovno očitovanje Zagrebačke banke d.d. (listovi 1705 do 1710 spisa) na kojem su ovjereni potpisi ovlaštenih osoba kod javnog bilježnika Jadranke Knego-Rogina iz Zagreba pod brojem Ov-9265/2019 od 28. lipnja 2019. iz kojeg proizlazi da je Zagrebačka banka d.d. izdala Brisovno očitovanje u kojem dozvoljava

brisanje upravo zaloga upisanih pod brojevima Z-3224/2009, Z-795/2010, Z-960/2010 i Z-2633/2010. Posljedično sud zaključuje da ne postoje tražbine Zagrebačke banke d.d. koje su osigurane zalozima uknjiženim pod brojevima Z-3224/2009, Z-795/2010, Z-960/2010 i Z-2633/2010. Stoga je iz postignute kupovnine primarno namirena tražbina razlučnog vjerovnika B2 Kapital d.o.o. koji je na ročištu za diobu kupovnine dostavio obračun tražbine koja je osigurana zalogom uknjiženim pod brojem Z-3908/2012 u vidu Izvatka iz poslovnih knjiga od 15. studenoga 2019. (list 1702 spisa).

Vezano za nekretnine upisane u zk.ul. 14929, k.o. Virje, etaže E-1, E-2, E-3, E-4, E-6, E-7, E-8 i E-11, i zk.ul. 497, k.o. Virje, etaže E-5, E-6 i E-7, ističe se da se primarno namiruju tražbine razlučnih vjerovnika Hrvatske banke za obnovu i razvitak i B2 Kapital d.o.o. koje su osigurane zalozima uknjiženima pod brojevima Z-4438/2012 s time da se ističe da su tražbine oba razlučna vjerovnika uknjižene sa istim redom prvenstva. Da se tražbine razlučnih vjerovnika Hrvatske banke za obnovu i razvitak i B2 Kapital d.o.o. primarno namiruju vidljivo je iz tereta uknjiženog pod brojem Z-4539/2012 iz kojeg upisa je vidljivo da se tražbina uknjižena pod brojem Z-4438/2012 namiruje s rednim brojem reda prvenstva ispred svih ostalih uknjiženih prava. Valja istaknuti da su na ročište za diobu kupovnine pristupili punomoćnici razlučnih vjerovnika Hrvatske banke za obnovu i razvitak i B2 Kapital d.o.o. te da su suglasno izjavili da se tražbine razlučnih vjerovnika Hrvatske banke za obnovu i razvitak i B2 Kapital d.o.o. osigurane zalogom pod brojem Z-4438/2012 namiruju razmjerno sa omjerom 60% prema 40% u korist vjerovnika B2 Kapital d.o.o. Imajući u vidu sve navedeno iz postignutih kupovna, a nakon što su namireni troškovi unovčenja i trošak nagrade stečajnog upravitelja, namirene su tražbine razlučnih vjerovnika Hrvatske banke za obnovu i razvitak i B2 Kapital d.o.o. s time da razlučnom vjerovniku Hrvatska banka za obnovu i razvitak pripada 40% preostalog iznosa, a razlučnom vjerovniku B2 Kapital d.o.o. 60% preostalog iznosa. Ističe se, također, da je razlučni vjerovnik Hrvatska banka za obnovu i razvitak na ročištu za diobu kupovnine predala u spis obračun svoje tražbine (list 1697 spisa), a razlučni vjerovnik B2 Kapital d.o.o. predao je obračun svoje tražbine u vidu Izvatka iz poslovnih knjiga od 15. studenoga 2019. (list 1703 spisa).

Apostrofira se, vezano za sve iznose koji ovim rješenjem o namirenju pripadaju razlučnom vjerovniku B2 Kapital d.o.o., da izvorno iznosi predstavljaju tražbine vjerovnika Zagrebačke banke d.d. te je u zemljišnim knjigama kao založni vjerovnik primarno naznačena Zagrebačka banka d.d., ali da je vjerovnik B2 Kapital d.o.o. u spis dostavio Aneks ugovora o ustupu i prijenosu prava i tražbina sklopljen 27. studenoga 2019. (listovi 1713 do 1717 spisa) između Zagrebačke banke d.d., kao ustupitelja, i B2 Kapital d.o.o., kao primatelja, iz čijeg sadržaja je vidljivo da su sve predmetne tražbine ustupljene društvu B2 Kapital d.o.o. kao novom vjerovniku. Posljedično društvo B2 Kapital d.o.o. steklo je svojstvo razlučnog vjerovnika u ovom stečajnom postupku te ima ovlaštenje za potraživati iznose koji su osigurani zalozima gore navedenima.

Vezano za prodane pokretnine – oprema klaonice nojeva – ističe se da je stečajni upravitelj na ročištu za diobu kupovnine izjavio da su prodane pokretnine opterećene razlučnim pravom vjerovnika B2 kapital d.o.o. te je stoga odlučeno kao u točki 19. rješenja.

Slijedom iznijetog u smislu odredbe čl. 248. SZ-a odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Varaždinu 10. prosinca 2019.

Sudac

Denis Krnjak

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe ima stečajni upravitelj i sve osobe koje su polagale pravo na namirenje iz kupovnine, u roku od 8 dana od isteka osmog dana od dana objave rješenja na e-Oglasnoj ploči, pismeno u 3 primjerka, putem ovoga suda na Visoki Trgovački sud RH.

DNA:

1. e-Oglasna ploča
2. FINA Zagreb, Vrtini put 3, po pravomoćnosti sa klauzulom pravomoćnosti

Broj zapisa: **17892-210c7**

Kontrolni broj: **0171a-fb766-b64a1**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DENIS KRNJAK, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.